

Sähköinen asiointitunnus	LP-837-2020-01928	
ASIA	Purkamislupa, MRL 127 §	
RAKENNUSPAIKKA	Hervanta, 837-065-7102-0002 Opiskelijankatu 27, 33720 TAMPERE	
Pinta-ala	6030 m ²	
Rakentamismääräykset	KYY-3 Liike- ja toimistorakennusten sekä kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saadaan sijoittaa myös julkisten palvelujen tiloja. 8454	
HAKIJA	Tampereen kaupunki PL 487, 33101 TAMPERE	
TOIMENPIDE	Oppilaitosrakennuksen purkaminen	
Lisäselvitys	Tontilta puretaan oppilaitosrakennus VTJ-PRT 103311331K Museoviraston lausunto liitteenä.	
Kuuleminen	Rakennuslupahakemuksen vireilletulosta on tiedotettu naapurikiinteistöjen haltijoille viranomaisen toimesta.	
Suunnittelijat	Pääsuunnittelija	vaativuusluokka (tavanomainen)
	Pääsuunnittelija	Mikko Allinniemi, rakennusarkkitehti
LAUSUNNOT		
Lausunnon antaja	Paikkatietoyksikkö 18.08.2020 lausunto	
Lausunnon antaja	Maakuntamuseo 11.09.2020 lausunto	
LIITTEET	Pääpiirustukset	1 X
	Kartta-aineisto rakennuslupaa varten	1 X
	Naapurin kuuleminen	3 X
	Lausunto	1 X
Luvan valmistelija	Kaija Rask	
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että purkamislupa myönnetään jäljempänä mainituin ehdoin.	

Työhön ei saa ryhtyä ennen kuin on hyväksytty:

- purkutyönjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvonta-
viranomaiselle esitettävä:

- purku- ja suojaussuunnitelma

Työhön ryhtymisestä on ilmoitettava ja sovittava aloituskokouksesta

sekä edistymisen mukaan pyydettävä:

- loppukatselmus

Purkutyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle.

Mikäli purkamisen yhteydessä poistetaan pilaantuneita maa-aineksia tulee haitta-aineet poistaa ympäristönsuojeluviranomaisten ohjeiden mukaisesti.

Päätätjä: Kaija Rask

Lisätietoja:
lupa-arkkitehti Kaija Rask
puh. 040 806 2051

Rakennustyön viranomaisvalvonta:
tarkastusinsinööri Timo Laitinen
puh. 040 773 1662

Päätöksen antaminen	Päätös on julkipantu 15.10.2020. Päätöksen antopäivä on 16.10.2020, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätöksen viimeinen valituspäivä on 30.10.2020.
Purkamistyön aloittaminen	Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.
Luvan voimassaolo	Työ on saatettava loppuun 31.10.2023 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloa ei erityisestä syystä pidennetä.
Suunnitelmat	Piirustukset, joista ei saa poiketa ilman rakennusvalvonnan suostumusta tai lupaa, annetaan todistuksin varmennettuina hakijalle Lupapisteessä ja kopiot säilytetään rakennusvalvonnan arkistossa. 1.1.2017 jälkeen jätetyistä hakemuksista rakennusvalvonnasta ei toimiteta piirustuksia paperilla. Lupapäätöksen ja leimattujen pääpiirustusten tulee olla käytettävissä työmaalla joko sähköisesti tai paperilla oikeaan mittakaavaan tulostettuna aloituskokouksessa ja muissa viranomaiskatselmuksissa.
Muutoksenhaku	Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristö- ja rakennusjaoston käsiteltäväksi kirjallisella vaatimuksella, joka tyytymättömän tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on lähetin välityksellä, postitse tai sähköpostilla (rakennusvalvonta@tampere.fi) toimitettava rakennusvalvonnan toimistoon (osoite PL 487, 33101 TAMPERE, käyntiosoite Frenckellinaukio 2B) viimeistään ennen virka-ajan päättymistä 14 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, saantipäivää lukuun ottamatta. Vaatuskirjelmään on liitettävä oheinen päätös sekä mahdollinen muu selvitys muutoksenhaun tueksi. Muutoksenhakuoikeus määräytyy MRL 192 §:n mukaan.